

Duurzaamheid 2019

Samenvatting

Resultaten huurderspanel Bouwinvest

DirectResearch

Amsterdam, december 2019

Opzet van het onderzoek

Doelstelling onderzoek

Bouwinvest heeft in 2017 een duurzaamheidsonderzoek afgenomen onder huurders van het Bouwinvestpanel. In 2019 is het duurzaamheidsonderzoek herhaald, waarbij nader wordt ingegaan op de ontwikkelingen met betrekking tot het gedrag van huurders ten aanzien van duurzaamheid, de beoordeling van Bouwinvest op het gebied van duurzaamheid, mogelijke duurzaamheidsinitiatieven en bereidheid van huurders om financieel bij te dragen.

Doelgroep

Huurders van Bouwinvest via het bouwinvesthuurderspanel.

Onderzoeksvragen

In hoeverre vinden bewoners duurzaamheid belangrijk en bij welke onderwerpen zou het een rol moeten spelen?

In welke mate zien huurders duurzaamheid als eigen verantwoordelijkheid?

Welke duurzaamheidsmaatregelen voeren huurders uit?

Hoe beoordelen huurders Bouwinvest en de eigen woning op het gebied van duurzaamheid?

Welke duurzaamheidsinitiatieven ondersteunen huurders en zijn zij bereid om financieel bij te dragen?

Methode

Kwantitatief online onderzoek: de respondenten zijn uitgenodigd via e-mail.

Periode

6 november - 30 november 2019

Respons

Bron: Bouwinvest huurderspanel

Duurzaamheidsonderzoek 2017

- Bruto steekproef: n=2.071
- Netto steekproef: n=384 (19%)

Duurzaamheidsonderzoek 2019

- Bruto steekproef: n=2.036
- Netto steekproef: n=453 (22%)

Samenvatting en conclusies

Duurzaamheid is belangrijk onderwerp onder de meeste huurders van Bouwinvest, hoewel zij dit niet zien als eigen verantwoordelijkheid. Bouwinvest kan duurzaamheid op verschillende gebieden verbeteren, waarbij extra aandacht besteed kan worden aan de duurzaamheid van bestaande woningen. De meerderheid van de huurders is mogelijk bereid om hierbij financieel bij te dragen.

Duurzaamheid belangrijk onderwerp

De meeste huurders vinden duurzaamheid een belangrijk onderwerp. Ruim de helft van de huurders besteedt veel aandacht aan duurzaamheid en vrijwel alle huurders nemen duurzame maatregelen, waaronder het scheiden en recyclen van afval en het bewust omgaan met energie. Bovendien zijn zij van mening dat duurzaamheid een belangrijke rol speelt bij energie en bouwen en wonen.

Huurders voelen zich in beperkte mate verantwoordelijk voor duurzaamheid

Hoewel huurders duurzaamheid een belangrijk onderwerp vinden, ziet 1 op de 3 huurders duurzaamheid als eigen verantwoordelijkheid. Daarnaast geeft ruim de helft aan dat het duurzaam gebruiken van de woning de verantwoordelijkheid is van de verhuurder, slechts een klein percentage ziet dit als eigen verantwoordelijkheid.

Bouwinvest kan duurzaamheid verbeteren op verschillende onderwerpen

Bouwinvest kan duurzaamheid in brede zin verbeteren, o.a. door betrokkenheid op het gebied van duurzaamheid te initiëren en bewoners van informatie te voorzien over de werking en kosten van het energieverbruik. Aansluitend kunnen (met name) bestaande woningen van Bouwinvest nog meer worden verduurzaamd.

Meerderheid huurders is mogelijk bereid financieel bij te dragen bij verduurzamen woning

De meerderheid van de huurders is mogelijk bereid om financieel bij te dragen aan de verduurzaming van de woning, dit kan op verschillende wijze.